



國立東華大學

校外賃居服務 導師關懷訪視說明

學生事務處生活輔導組

資料時間：104年4月8日

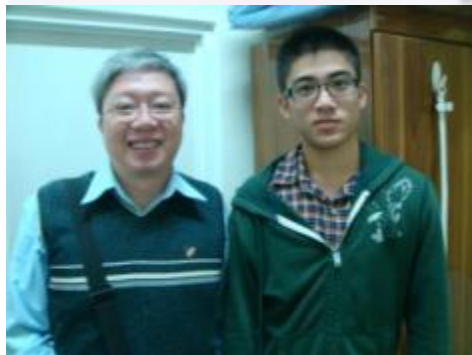


前言

本校103-1學年導師至校外關懷賃居同學，統計有22位導師，關懷校外賃居生122人次；自100學年迄今，已累計有203位老師，關懷校外同學達788人次。除使賃居生**感受學校的重視與關心外**，同時也增進了其對住宿安全的觀念與重視，進而達到學生安心、家長放心的目標。



導師對校外賃居學生關懷





100-102學年外宿賃居關懷輔訪成果統計

區分	賃居 人數	專責訪 視人次	導師參 與人數	導師訪 視人次	訪視 人次	備考
100學年	2841	2844	42	148	2992	訪視率 105.3%
101學年	2806	2501	81	316	2817	訪視率 100.4%
102學年	2625	2522	58	203	2725	訪視率 103.8%
103學年	2422	1541	22	121	1662	統計至 2015.4.1
附記	感謝導師參與訪視，已連續3學年訪視率均超過100%					



感謝103-1學年參與訪視之導師

編號	學院	系所	填報日期	訪視導師姓名	訪視人數	備考
1	人文	中文系	103.12.29	彭衍綸老師	3	已於104年3月2日東學字第1040002043號函感謝參與訪視之導師，並請諮商中心納入優良導師評選之參考。
2	人文	中文系	103.11.12	張蜀蕙老師	5	
3	人文	社會系	103.12.29	陳素梅老師	4	
4	人文	社會系	103.12.29	田畠真弓老師	5	
5	人文	臺灣系	104.01.08	郭澤寬老師	4	
6	人文	歷史系	103.11.26	黃熾霖老師	4	
7	人文	諮臨系	104.01.20	李明霓、蔣世光老師	20	
8	教育	幼教系	103.12.18	張明麗老師	10	
9	教育	特教系	103.12.23	黃榮真老師	4	
10	教育	課程系	103.10.21	劉佩雲老師	5	
11	教育	課程系	103.11.10	古智雄老師	2	
12	理工	資工系	103.12.29	楊慶隆老師	1	
13	理工	資工系	104.01.05	黃振榮老師	3	
14	理工	應數系	104.01.08	黃淑琴老師	3	
15	理工	應數系	104.01.05	謝思民老師	2	
16	管理	國企系	103.12.18	灤錦榮老師	2	
17	管理	資管系	103.12.25	楊維邦老師	16	
18	管理	資管系	103.12.25	劉英和老師	4	
19	管理	資管系	104.1.26	侯佳利老師	6	
20	藝術	音樂系	103.10.18	林世悠老師	12	
21	藝術	音樂系	103.12.25	于汶蕙老師	3	
22	藝術	藝設系	103.12.22	韓毓琦老師	3	
外出關懷導師人數			22	關懷學生總人數	121	



邀請導師賃居關懷訪視之目的

使賃居校外同學**能感受學校的重視與關懷**，同時增加輔訪廣度與深度，進而提昇**賃居服務品質與增進住宿同學安全意識**。





導師關懷具體作法

目標	敬請導師每年關懷3-5位校外賃居導生。
方式	訪視或面談均可並填「導師關懷訪視表」
服務	提供賃居天使陪同或其他相關之協助
進階	查詢有無需學務處協調改善事項
處置	訪視記錄表於關懷結束後可請同學或交予系所助理照一般公文傳遞方式送至生輔組，以利瞭解同學狀況，並及時給予同學適當的協助。



導師賃居關懷訪視表下載

➤ 學生事務處-生活輔導組-表單下載

[國立東華大學](#) [行政單位](#) [網站地圖](#) [學務處FB](#) [學務處English](#) [學務處留言板](#) [學務處活動集錦](#)

Keyword



國立東華大學學生事務處

Office of Student Affair of the National Dong Hwa University



[首頁](#) [學務長室](#) [課外活動組](#) [生活輔導組](#) [學生宿舍服務組](#) [衛生保健組](#) [畢業生及校友服務組](#) [學務規章](#) [常用表單](#)

[首頁](#) > [校外賃居表單](#)

日期	主旨	組別
2014-04-15	崔媽媽基金會-學生租屋安全手冊	處本部
2014-04-15	學生房屋租賃契約書	處本部
2014-04-15	崔媽媽租屋檢核表	處本部
2014-04-15	校外租賃安全相關參考資料	處本部
2014-04-15	校外租賃問題處理與糾紛協處紀錄表	處本部
2014-04-15	租屋地圖	處本部
2014-04-15	校外賃居生安全評核流程圖	處本部
2014-04-15	租屋問題面面觀(ppt檔)	處本部
2014-04-15	房屋出租委託書	處本部
2014-04-15	房東基本資料冊申請表	處本部
2014-04-15	校外租賃學生住宿調查清冊	處本部
2014-04-15	校外租屋安全評核表	處本部
2012-11-13	「校外賃居同學防災意識評核成效」確認單	處本部
2012-10-05	校外賃居同學消防安全與逃生防災意識評核成效確認單	處本部
2011-10-31	校外賃居導師關懷訪視表	處本部



校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(一) 填寫訪視日期與表頭資料

國立東華大學校外賃居導師關懷訪視表
訪視日期： 共訪本戶租屋同學計 人

學生基本資料							
系所		學號		姓名		電話	
						E-mail	
居住地址				同時關懷訪視住在本地址(戶)同學之資料			
房東資料				學號			
房東姓名		電話		姓名			

首先填寫訪視日期與表頭資料，本表可同時訪視同住戶5個人。



校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(二) 關懷訪視項目-左

1. 讀書生活作息	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
2. 租屋環境安寧	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
3. 租屋網路品質	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
4. 租屋設施、設備	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
5. 交通便利性	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
6. 用餐便利性	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
7. 飲用水來源	<input type="checkbox"/> 自來水	<input type="checkbox"/> 地下水。
8. 租屋環境衛生	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
9. 與同棟樓友相處狀況	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
10. 與房東相處狀況	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。
11. 與家裡親屬聯絡狀況	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 待改善。

(自行觀察或詢問同學意見後勾選)



校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(二) 關懷訪視項目-右

12. 已上網填寫校外租賃安全自我檢核(註) ☐是 ☐否

13. 有學校認證標章(編號: A1901-) ☐有 ☐無

☆租屋處有需生輔組協調改善事項(請註記)

A. ☐路口、停車場無照明 B. ☐屋內走道照明不足

C. ☐大門進出管制欠佳 D. ☐機車檔到進出通道

E. ☐租屋旁有堆積雜物 F. ☐消防器材不足或失效

G. ☐對走道堆放雜物 H. ☐逃生通道、要領不熟

I. ☐電線裸露或老舊 J. ☐同學使用高功率電器

K. ☐延長線負載過高 L. ☐電腦、冷氣經常未關

M. ☐經常於房間內炊爨 N. ☐瓦斯熱水器位於室內

O. ☐其他:

(進階查詢有無需學務處協調改善事項)



校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(三) 完成簽名（學生與導師均要簽名），若認為應對租屋或學生有進一步評核或輔導之必要，則於附記欄內註明。

導師 簽名			學生 簽名			
附記	<input type="checkbox"/> 該租屋有進一步評核之必要 <input type="checkbox"/> 該學生有進一步輔導之必要（記錄協處事項或建議事項）。					



校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(四) 若得知受訪同學缺乏**居住安全觀念**，可請同學上網實施自我評核填報（進入方式：由學校首頁→在校學生→生活資訊→點選「**校內外住宿狀況調查（學生）**」進入後核對住宿資料後並**進一步逐步自我檢核填答**。

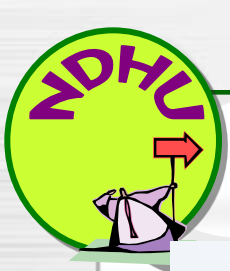


校外賃居導師關懷訪視表填寫說明

(五) 訪視完成後，請將訪視表擲回學務處生活輔導組(可請同學繳交或交予系所助理照一般公文傳遞方式)，以利後續處置。

如有照片檔請寄至

ndhuhouse@mail.ndhu.edu.tw



學生住校內外住址與名單查詢

1. 由學校首頁-教職員-教職員服務相關-進入學生住宿查詢系統

國立東華大學
National Dong Hwa University

關於東華 About NDHU 東華優勢 NDHU Excellence 教學單位 Academic 行政單位 Administration 附屬單位 Affiliated Center 招生訊息 Admission

《東臺灣當代藝術八個浪》年度接力展-第五個浪：「我一直在這裡」

【熱門連結】
校務新聞
線上影音簡介
東華通識課程
行政公告
校園新聞
客家文化暨語言
本學期註冊簡章
分科簡章
校園導覽地圖
校務說明
校務行政系統
東華通識課程

教職員相關公告
高雄醫學大學舉辦「稻穗情懷-農生命-史-懷舊散文講座」-歡迎參加!
2013東華秋季藝季-創作+互動+分享+發現微光-微光計畫藝術分享會
藝術系敬邀--【創新創業講座-10/2(三)-鍾順龍(美好花生經營人)】
藝術系敬邀-「花蓮情懷與志業-馬廷盛及竹田村老照片」
10/23-10/11 第五個浪：藝文展-《東臺灣當代藝術八個浪》年度接力展-歡迎蒞臨參觀

新聘員學生服務相關
學生宿行政續管系統
學生住校內外住址與名單查詢
新生報到文書作業系統
工讀生系統
生活服務系統
學生銀行帳號管理系統

招生資訊資料庫
校務資訊系統改版進度表
公文線上審核系統

10月3日(星期四)
顯示 10/3 之後的活動
尋找更多的活動
10月10日(星期四)
國慶日
10月15日(星期二)
聯生籃羽球賽
10月16日(星期三)
聯生籃羽球賽



學生住宿名單查詢

2.選擇導師身份、輸入Email帳號密碼-登入

校內、外住宿狀況調查(使用者查詢)

國立東華大學
National Dong Hwa University

學生校內、外住宿狀況調查 ~ 使用者查詢 ~

學生校內外住宿狀況 Email 登出

登入

☐ 系所助理 ☐ 行政人員 ☐ 導師

EMAIL帳號: @mail.ndhu.edu.tw

密碼:

請務必遵守個人資料保護法相關規定

登入



學生住宿名單查詢

3.點選-「請選擇系所班級」

國立東華大學
National Dong Hwa University

學生校內外住宿狀況 Email 登出

請點選查詢條件：
☐ 學號 ☐ 身分證 ☐ 姓名

請輸入查詢內容：

請選擇系所班級：
所有學院

☐ 顯示更多資料



學生住宿名單查詢

4.顯示學生住宿資料-自行選擇要訪視之同學

★ 我的最愛 學生校內、外住宿狀況調查(使用者查詢)

國立東華大學
National Dong Hwa University

學生校內、外住宿狀況調查 ~ 使用者查詢 ~

學生校內外住宿狀況 Email 登出

請點選查詢條件：
☐ 學號 ☐ 身分證 ☐ 姓名

請輸入查詢內容：

請選擇系所班級：
~~藝術學院~~ ~~藝術創意產業學系~~ ~~學士班~~ 2 年級

☐ 顯示更多資料

學號	姓名	系所	年級	電話	居住狀況	居住地址	屋主姓名	屋主電話	緊急聯絡同學一姓名	緊急聯絡同學一電話
410075010	朱志強	藝術系	2	0905175110	住校	向陽社 207 室			吳國傑	0903611111
410075044	陳學達	藝術系	2	0900901970	住校	涵墨 社 124 室			彭煥博	0903311111
410075040	張雨晴	藝術系	2	0905175040	住校	仰山社 311 室			林國偉	0903311111
410404004	陳汀霖	藝術系	2	0900700100	住校	沁月二社 320 室			陳世祥	0903311111
410175001	林國偉	藝術系	2	0907029130	住校	仰山社 311 室			張雨晴	0903311111



外宿擴大關懷活動

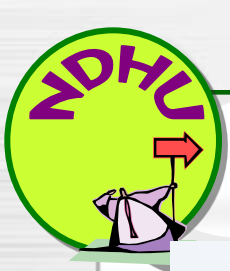


預定於5月份辦理本學期外宿擴大關懷活動，屆時會以電子信件邀請導師撥冗配合賃居服務天使實施關懷。



結語

學務處持續秉持為同學服務的熱忱，對校外租賃同學實施服務；但也了解，租賃相關問題經緯萬端，難免有不足之處。因此，誠懇的希望各位辛苦的導師，能夠予以協助與指導，以提升賃居服務成效。



完 畢
恭 請 指 導

